附件1：

院区电力（强电）维保服务内容及要求

一、工程情况：

1、维保名称：院区电力（强电）维保项目

2、维保地点：遂宁市中医院和平路院区、天峰街院区、镇江寺社区、临床医学院校区（老市委党校）、门诊综合大楼（市供销大楼）。

3、维保内容：

（1）遂宁市中医院和平路院区：S11-M-315KVA变压器3台、S11-M-160KVA变压器1台，低压配电房1间，低压配电柜9台，及各楼层主配电配电箱、电力电缆及附属设施等电力服务；

（2）、遂宁市中医院天峰街院区:SCB11-800KVA变压器4台，高压配电房一间，10KV高压配电柜13台，低压配电房1间，低压配电柜24台，消防水泵房动力配电柜2台，中央空调机房动力配电柜2台，手术室层流配电箱6台，二次供水配电箱1台，制氧机房双电源配电箱 1台，各楼层配电箱、全部中央空调模块机配电箱及所有10kv高压等的设备、电缆线路及其附属设施等电力服务；

（3）、遂宁市中医院镇江院区：院区进线总配电箱 1台，总分配箱 1台，各楼层配电箱及附属设施等电力服务;

（4）、临床医学院校区（老市委党校）：落地式分界开关1台，S11-M-400KVA箱变1台，低压配电室1间，教学楼、食堂、宿舍一级配电箱各1台及其附属设施等电力服务；

（5）、门诊综合大楼（市供销大楼）：杆上式分界开关2台，高压配电室1间，高压配电柜4台，直流配电屏1台，SCB13-630KVA变压器1台，低压配电柜4台，及其出现电缆等电力服务。

二、维保服务需求：

按维保服务内容进行日常维护保养、检测检修。按照国家行业标准《电业安全工作规程》（发电厂和变电所电气部分）（DL408 － 91）和《高低压供配电设备维护保养标准》、《电气作业安全操作规程》等相关规范执行，以确保人身安全和高压配电设备安全、有效的运行。

1. 维护保养标准：

应按国家行业标准和操作规程进行维护保养，高压配电设备维护保养后应达到《10kV及以下变电所设计规范》（GB50053－94）、《电气装置安装工程 高压电器施工及验收规范》（GBJ 147-90）等国家相关规定的标准。

1. 乙方基本人员要求：

基本资历条件要求： 1 项目联系人 、2持有特种作业操作证。公司资质要求：承装（修、试）电力设施许可证四级及以上。

1. 维护保养服务的具体要求：
2. 应依据高压配电设备维护保养规范的要求和标准制定《高压设备维护保养年度计划表》，送甲方审核。
3. 保养期内，按签核的《高压设备维护保养计划表》的要求、内容和遂宁市的有关规定进行维护保养，以及双方约定的保养项目、时间进行工作。每次保养工作完毕，双方应在《高压设备维护保养记录》上签名确认，存档。
4. 高压配电系统在正常使用中发生故障或线路跳闸时，应在接到报修通知30分钟内派员到达现场进行故障处理和维修。如遇突发事件需要对高压配电系统倒闸时，应在接到通知后15分钟内到达现场协助操作。
5. 高压环网柜、变压器等高压电气设备每月应进行两次全面定期检查维护，每月一次对用电设备进行清洁、保养及进行不停电巡查，按《电气设备预防性试验规范》要求，高压设备每年进行一次预防性试验，提供24小时应急抢修服务，确保供电和高压设备安全运行。
6. 如因非正常损坏而导致高压配电设备需要维修及零件更换，应及时通知甲方，提出对该项目的维修期限和报价清单，甲方同意后实施。
7. 在高压配电设备维修、保养工作期间，必须操作现场放置醒目的标牌提示或张贴告示通知、标语。
8. 保养期内，高压配电设备出现紧急状况或甲方提出特殊紧急的维护、保养、检查要求时，必须立即做出响应和采取相应措施，确保配电系统的正常运行。
9. 保养期内，甲方有重大检查、领导视察等活动或特殊情况，应按甲方要求派遣专业维修人员到达现场，提供全程监护服务，确保高压配电系统的正常运行。
10. 必要时，应无条件提供安全的配件替代品以保证高压配电系统的正常运行。
11. 工作人员对高压配电设备进行维修保养时，应佩带工作牌。
12. 从业人员必须是持有特种设备作业人员资格证书，发生人员变更，需第一时间书面通知甲方。
13. 具有提供移动式应急特殊电源的能力，不小于20KW，确保特殊科室用电。
14. 服务期
15. 服务期叁年，从合同签订之日起计算，合同一年一签。
16. 试用期一个月，如中标方试用期内未达到合同约定要求，甲方可单方面终止合同。
17. 考核标准制定：

如违反下列条款之一则终止合同。 ①、不能达到《电气装置安装工程 高压电器施工及验收规范》（GBJ 147-90）等国家相关规定的标准。 ②、24小时应急抢修服务响应时间，三次不能达到合同要求。 ③、做保养维护时违反操作安全规程。 ④、对甲方合理要求欺瞒推脱。

1. 安全责任：

保养期内，保证甲方高压配电设备的正常运行。因管理不善或违反操作规程而造成高压配电事故及损坏，其责任和维修费全部由乙方承担。因保养不善而引起的事故责任和造成甲方的直接经济损失，由乙方承担相应的经济和法律责任并负责善后处理。

1. 其他要求：
2. 乙方投入的所有作业人员的一切费用包含在整体报价内。负责员工的工资、医疗、工伤等费用，若发生劳动争议均由乙方自己解决，与甲方无连带关系和责任。
3. 乙方员工出现违法、违纪、违规行为，所造成的一切后果及损失，由乙方承担责任和负责赔偿。后果严重的，甲方有权单方面解除合同，并追究相关法律责任。
4. 乙方不得委托转包给第三方管理，不允许分包或转包管理责任和管理事宜。

十、单位个配件200元以下由公司负责免费更换，单位配件200元以上由报甲方审批后实施，乙方负责更换。

十一、维护保养实行每周例行检查，每月重点排查和保养（尤其是季节性用电高峰期进行全面排查），中标公司提供每次检查记录单位，每次检查记录单由甲乙双方人员签字并由甲方相关人员抽检复核。每次支付款时，乙方负责归纳整理检查记录单成册，报甲方备案后执行款项支付。

附件2：

评分细则

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评分因素 | 分值 | 评分标准 | 说明 |
| 1 | 报价 | 30分 | 以本次最低投标报价为基准价，投标报价得分=(基准价／投标报价)×0.3×100(保留两位小数) |  |
| 2 | 整体设想和规划 | 10分 | 对电力维保的整体设想、规划、解决方案等。优秀的得10分；良好的得6分；一般的4分；差的得2分。 |  |
| 4 | 实施力量有及服务团队的整体评价 | 25分 | 对投标人针对本项目的服务团队的人员数量、组成结构及人员的相关资质等。优秀的得25分；良好的得18 分；一般的得12分；差的得5分。 |  |
| 5 | 维护方案 | 23分 | 服务项目应急处理预案。优秀的得23分；良好的得15分；一般的得9分；差的得3 分。 |  |
| 6 | 业绩 | 6分 | 以投标人近两年（2021、2022）的业绩，每个2分，最多6分 | 以投标人合同为准 |
| 7 | 财务状况 | 4分 | 以投标人近两（2021、2022）年的财务报表进行评价，财务状况良好的得4分；一般的得2分；差的得0分。 |  |
| 8 | 投标文件规范性 | 2分 | 投标文件制作规范，没有细微偏差情形的得2分；有一项细微偏差扣1分，直至该项分值扣完为止。 |  |